



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-825/2018-155

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, 3. veljače 2025., donio je slijedeće

### ZAKLJUČAK

I. Nekretnine stečajnog dužnika GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, dužnika upisane u zk. ul. broj 15698, k.o. Split, označene kao: kat. čest.br. 1560/5, kuća i dvor površine 482 m<sup>2</sup> i to kuća površine 215 m<sup>2</sup> i dvor površine 267 m<sup>2</sup>, 1. suvlasnički dio: 114/754 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garaže sa skladištem označenim brojem 2 sveukupne površine 114,10 m, koji čine jednu cjelinu iako su odvojene i na dvije adrese Pazdigradska 72 i 74, ali je jedan ulaz za obje i nekretnina upisana u zk.ul br. 17649, k.o Split, označena kao kat.čest.br. 1560/4, kuća površine 216 m<sup>2</sup> i dvor površine 197 m<sup>2</sup> i to: 3.1. suvlasnički dio : 75/787 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dijela povezanih sa skladištem položenim u sjevernom dijelu podruma, ukupne površine 74,87 m<sup>2</sup>, skladište na adresi Split, Pazdigradska 72 i 74, predaju se u posjed i vlasništvo kupcu PERO KORDIĆ, Ulica Ljudevita, Posavskog 36, B, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 86569838243.

### Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, u stečaju, rješenjem ovog suda br. St- 825/2018-144 od 15. siječnja 2025., nekretnine поближе opisane u izreci ovog zaključka, dosuđene su kupcu PERO KORDIĆ, Ulica Ljudevita, Posavskog 36, B, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 86569838243.

2. Rješenje o dosudi ovog suda br. St- 825/2018-144 od 15. siječnja 2025., postalo je pravomoćno 1.veljače 2025.

3. Kupac PERO KORDIĆ, Ulica Ljudevita, Posavskog 36, B, 10000 Zagreb, Hrvatska, OIB: 86569838243, u cijelosti je platio kupovninu od 81.068,95 EUR, u skladu s rješenjem ovog suda br. St- 825/2018-144 od 15. siječnja 2025., o dosudi nekretnina kupcu i to dana 27. siječnja 2025.

4. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, (NN 112/12 do 06/24), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnina kupcu.

U Splitu, 3. veljače 2025.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu PERO KORDIĆ, Ulica Ljudevita, Posavskog 36, B, 10000 Zagreb
- Općinski sud Split, Zemljišnoknjižni odjel Split, uz rješenje o dosudi od 15.01.2024. s potvrdom pravomoćnosti i potvrda od 03.02.2025.
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-30872-7ab55**

Kontrolni broj: **0f14e-3e0e4-3d7ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.